



**INVERCASA, SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
(Expresado en miles de córdobas)

|                                                                                               | Al 28 Febrero 2019 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Ingresos Financieros</b>                                                                   | <b>2.8</b>         |
| Ingresos por Operaciones Bursátiles                                                           | 0.0                |
| Ingresos Financieros por Efectivo                                                             | 2.5                |
| Ingresos Financieros por Inversiones                                                          | 0.3                |
| Ingresos Financieros por Cuentas por Cobrar                                                   | 0.0                |
| Otros Ingresos Financieros                                                                    | 0.0                |
| <b>Gastos Financieros</b>                                                                     | <b>3.2</b>         |
| Gastos por Operaciones Bursátiles                                                             | 0.0                |
| Gastos Financieros por Operaciones de Reportos                                                | 0.0                |
| Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos | 0.0                |
| Gastos Financieros sobre Cuentas por Pagar                                                    | 0.0                |
| Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital                  | 0.0                |
| Otros Gastos Financieros                                                                      | 3.2                |
| <b>Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor</b>                                      | <b>-0.4</b>        |
| <b>Ingresos (Gastos) netos por Mantenimiento de Valor</b>                                     | <b>25.7</b>        |
| <b>Margen Financiero, bruto</b>                                                               | <b>25.3</b>        |
| <b>Resultados por Deterioro de Activos Financieros</b>                                        | <b>0.0</b>         |
| <b>Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros</b>                    | <b>25.3</b>        |
| Ingresos (Gastos) Operativos, netos                                                           | 63.6               |
| <b>Resultado operativo</b>                                                                    | <b>88.9</b>        |
| Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias                  | 0.0                |
| Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio                                     | 0.0                |
| Ganancia por Valoración y Venta de Activos                                                    | 0.0                |
| Pérdida por Valoración y Venta de Activos                                                     | 0.0                |
| <b>Resultado después de Ingresos y Gastos</b>                                                 | <b>88.9</b>        |
| Ajustes netos por Diferencial Cambiario                                                       | 0.0                |
| <b>Resultado después de Diferencial Cambiario</b>                                             | <b>88.9</b>        |
| Gastos de Administración                                                                      | 514.5              |
| Resultado por Deterioro de Activos no Financieros                                             | 0.0                |
| <b>Resultados de Operaciones antes de Impuestos y contribuciones por leyes especiales</b>     | <b>-425.6</b>      |
| Contribuciones por Leyes Especiales                                                           | 78.7               |
| Gastos por Impuesto sobre la Renta                                                            | 1.5                |
| <b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>                                                               | <b>-505.7</b>      |

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 28 de Febrero de 2019 C\$ 32.5865 X US\$ 1.00