



**INVERSIONES DE NICARAGUA S.A.**  
**ESTADO DE CUENTAS DE ORDEN**  
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 30 Noviembre 2025	Al 30 Noviembre 2024
<b>Cuentas De Orden Deudoras</b>	<b>10,841,512.8</b>	<b>9,363,342.6</b>
<b>Instrumentos En Centrales De Custodia Nacionales Por Cuenta De Terceros</b>	<b>10,811,163.8</b>	<b>9,330,766.6</b>
Instrumentos De Deuda Gubernamental	10,643,731.3	9,132,535.1
Instrumentos De Deuda De Instituciones Financieras	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Empresas Privadas	167,432.5	198,231.5
<b>Instrumentos En Centrales De Custodia Nacionales Por Cuenta Propia</b>	<b>18,191.7</b>	<b>21,867.3</b>
Instrumentos De Deuda Gubernamental	9,000.0	21,831.7
Instrumentos De Deuda De Instituciones Financieras	9,156.1	0.0
Instrumentos De Deuda De Empresas Privadas	35.6	35.6
<b>Instrumentos En Centrales De Custodia Extranjeras Por Cuenta De Terceros</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
Instrumentos De Deuda Gubernamental	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Instituciones Financieras	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Empresas Privadas	0.0	0.0
<b>Instrumentos En Centrales De Custodia Extranjeras Por Cuenta Propia</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
Instrumentos De Deuda Gubernamental	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Instituciones Financieras	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Empresas Privadas	0.0	0.0
<b>Instrumentos En Poder De Otras Instituciones Por Cuenta De Terceros</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
Instrumentos De Deuda Gubernamental	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Instituciones Financieras	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Empresas Privadas	0.0	0.0
<b>Instrumentos En Poder De Otras Instituciones Por Cuenta Propia</b>	<b>12,157.3</b>	<b>10,708.7</b>
Instrumentos De Deuda Gubernamental	3,000.0	2,650.1
Instrumentos De Deuda De Instituciones Financieras	9,156.1	0.0
Instrumentos De Deuda De Empresas Privadas	1.2	8,058.5
<b>Instrumentos En Poder Del Puesto De Bolsa Por Cuenta De Terceros</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
Instrumentos De Deuda Gubernamental	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Instituciones Financieras	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Empresas Privadas	0.0	0.0
<b>Instrumentos En Poder Del Puesto De Bolsa Por Cuenta Propia</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
Instrumentos De Deuda Gubernamental	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Instituciones Financieras	0.0	0.0
Instrumentos De Deuda De Empresas Privadas	0.0	0.0
<b>Otras Cuentas De Registro</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
Instrumentos Emitidos Por Colocar	0.0	0.0
Instrumentos Y Cupones Rescatados Por Destruir	0.0	0.0
Garantías Recibidas En Poder De La Entidad Por Cuenta Propia	0.0	0.0
Garantías Recibidas En Poder De Terceros	0.0	0.0
Activos Netos Administrados Por Cuenta De Tercero	0.0	0.0
Cuentas De Registro Varias	0.0	0.0
<b>Cuentas De Orden Acreedoras</b>	<b>10,841,512.8</b>	<b>9,363,342.6</b>

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Noviembre de 2025 C\$ 36.6243 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Noviembre de 2024 C\$ 36.6243 X US\$ 1.00