Agricorp & Subsidiarias

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

AL 31 DICIEMBRE DEL 2023

ACTIVO CIRCULANTE	**3,160,383,707**	**59.41%**	**PASIVO CIRCULANTE**	**3,724,143,614**	**70.01%**
Efectivo y equivalentes de efectivo	70,837,459	1.33%	Prestamos por pagar	1,410,348,764	26.51%
Activos financieros disponibles para la venta	139,540,598	2.62%	Porción circulante de préstamos a LP	315,541,740	5.93%
Cuentas por cobrar (netas)	919,195,202	17.28%	Documentos por pagar	386,390,267	7.26%
Activos financieros a costo amortizado	377,889,757	7.10%	Cuentas por pagar compañias relacionadas	513,755,625	9.66%
Cuentas por cobrar compañias afiliadas	472,314,392	8.88%	Proveedores	404,590,181	7.61%
Inventarios	1,180,606,299	22.19%	Pasivo por arrendamiento	13,058,258	0.25%
			Cuentas por pagar y gastos acumulados	680,458,779	12.79%
			PASIVO A LARGO PLAZO	**764,857,847**	**14.38%**
			Prestamos por pagar	601,987,067	11.32%
			Documentos por pagar a LP	3,340,319	0.06%
			Pasivo por arrendamiento de LP	10,008,186	0.19%
			Obligaciones postempleo	41,732,593	0.78%
			Cuentas por pagar relacionadas LP	50,670,635	0.95%
			Impuesto sobre la renta diferido	57,119,047	1.07%
ACTIVO NO CIRCULANTE	**2,159,324,099**	**40.59%**	**TOTAL PASIVOS**	**4,489,001,461**	**84.38%**
Cuentas por cobrar relacionadas LP	50,178,422	0.94%	**PATRIMONIO**	**809,297,011**	**15.21%**
Activos financieros a costo amortizado	183,345,960	3.45%			
Inversiones en asociadas	12,519,114	0.24%	Capital social autorizado, suscrito y pagado	476,176,000	8.95%
Activos financieros a valor razonable	256,514,034	4.82%	Capital social preferente	262,998,840	4.94%
Propiedad, planta y equipo	2,303,223,737	43.30%	Reserva legal	47,617,691	0.90%
Depreciación acumulada	(704,482,895)	-13.24%	Superavit por revaluacion	8,989,398	0.17%
Activos por derecho de uso	19,141,180	0.36%	Efectos de conversion	16,652,855	0.31%
Activos intangibles	16,378,499	0.31%	Utilidades o perdidas acumuladas	418,638,337	7.87%
Otros activos	22,506,048	0.42%	Utilidad o perdida del ejercicio	(421,776,110)	-7.93%
			PARTICIPACION NO CONTROLADORAS	**21,409,334**	**0.40%**
TOTAL ACTIVO	**5,319,707,806**	**100.00%**	**TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO**	**5,319,707,806**	**100.00%**

LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ
Contador General

LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ
Gerente Financiero

CORPORACIÓN AGRÍCOLA, S.A. AGRI-CORP NICARAGUA