Agricorp & Subsidiarias

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023

ACTIVO CIRCULANTE	**3,581,918,068**	**62.29%**	**PASIVO CIRCULANTE**	**3,480,972,269**	**60.53%**
Efectivo y equivalentes de efectivo	151,595,310	2.64%	Préstamos por pagar a corto plazo	1,089,429,075	18.95%
Activos financieros disponibles para la venta	139,540,598	2.43%	Porción corriente de préstamo a largo plazo	175,961,716	3.06%
Cuentas por cobrar	893,801,228	15.54%	Documentos por pagar	413,323,659	7.19%
Activos financieros a costo amortizado	512,078,405	8.90%	Cuentas por pagar a partes relacionadas	769,870,851	13.39%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	544,628,016	9.47%	Proveedores	687,313,377	11.95%
Inventarios	1,340,274,511	23.31%	Pasivo por arrendamiento	2,537,320	0.04%
			Cuentas por pagar y gastos acumulados	342,536,271	5.96%
			PASIVO A LARGO PLAZO	**911,275,758**	**15.85%**
			Prestamos por pagar	749,148,257	13.03%
			Documentos por pagar a LP	807,982	0.01%
			Pasivo por arrendamiento de LP	21,653,160	0.38%
			Obligaciones postempleo	38,991,193	0.68%
			Cuentas por pagar relacionadas LP	50,627,884	0.88%
			Impuesto sobre la renta diferido	50,047,282	0.87%
ACTIVO NO CIRCULANTE	**2,168,560,826**	**37.71%**	**TOTAL PASIVOS**	**4,392,248,027**	**76.38%**
Cuentas por cobrar relacionadas LP	50,136,086	0.87%	**PATRIMONIO**	**1,335,921,432**	**23.23%**
Activos financieros a costo amortizado	188,371,519	3.28%			
Inversiones en asociadas	11,662,694	0.20%	Capital social autorizado, suscrito y pagado	476,176,000	8.28%
Activos financieros a valor razonable	255,230,914	4.44%	Capital social preferente	262,998,840	4.57%
Propiedad, planta y equipo	2,308,761,333	40.15%	Reserva legal	47,617,691	0.83%
Depreciación acumulada	(701,770,687)	-12.20%	Superavit por revaluacion	234,124,770	4.07%
Activos por derecho de uso	20,183,191	0.35%	Efectos de conversion	16,644,537	0.29%
Activos intangibles	17,752,529	0.31%	Utilidades o perdidas acumuladas	193,462,354	3.36%
Otros activos	18,233,247	0.32%	Utilidad o perdida del ejercicio	104,897,240	1.82%
			PARTICIPACION NO CONTROLADORAS	**22,309,435**	**0.39%**
TOTAL ACTIVO	**5,750,478,894**	**100.00%**	**TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO**	**5,750,478,894**	**100.00%**

LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ
Contador General

CORPORACIÓN AGRÍCOLA, S.A.
AGRI-CORP
MANAGUA, NICARAGUA

LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ
Gerente Financiero