Agricorp & Subsidiarias

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

AL 30 JUNIO DEL 2023

ACTIVO CIRCULANTE	**3,199,893,412**	**60.39%**	**PASIVO CIRCULANTE**	**3,188,040,853**	**60.17%**
Efectivo y equivalentes de efectivo	96,899,784	1.83%	Prestamos por pagar	1,602,144,877	30.24%
Activos financieros disponibles para la venta	49,850,500	0.94%	Porción circulante de préstamos a LP	186,215,850	3.51%
Cuentas por cobrar (netas)	784,338,991	14.80%	Documentos por pagar	343,079,692	6.48%
Activos financieros a costo amortizado	444,616,489	8.39%	Cuentas por pagar compañias relacionadas	470,634,639	8.88%
Cuentas por cobrar compañias afiliadas	349,701,129	6.60%	Proveedores	260,357,059	4.91%
Inventarios	1,474,486,519	27.83%	Pasivo por arrendamiento	5,377,274	0.10%
			Cuentas por pagar y gastos acumulados	320,231,462	6.04%
			PASIVO A LARGO PLAZO	**1,061,629,812**	**20.04%**
			Prestamos por pagar	822,567,547	15.52%
			Documentos por pagar a LP	110,359,628	2.08%
			Pasivo por arrendamiento de LP	24,283,844	0.46%
			Obligaciones postempleo	39,094,120	0.74%
			Cuentas por pagar relacionadas LP	15,487,468	0.29%
			Impuesto sobre la renta diferido	49,837,205	0.94%
			TOTAL PASIVOS	**4,249,670,665**	**80.21%**
ACTIVO NO CIRCULANTE	**2,098,556,806**	**39.61%**			
			PATRIMONIO	**1,021,433,511**	**19.28%**
Cuentas por cobrar relacionadas LP	52,113,888	0.98%	Capital social autorizado, suscrito y pagado	476,176,000	8.99%
Activos financieros a costo amortizado	13,290,714	0.25%	Capital social preferente	8,267,884	0.16%
Inversiones en asociadas	11,662,694	0.22%	Aporte adicional de capital	-	0.00%
Activos financieros a valor razonable	255,230,914	4.82%	Reserva legal	47,617,691	0.90%
Propiedad, planta y equipo	2,314,338,085	43.68%	Otras reservas	-	0.00%
Depreciación acumulada	(655,450,617)	-12.37%	Superavit por revaluación de Activos	234,124,770	4.42%
Activos por derecho de uso	25,393,245	0.48%	Efectos de conversión	16,576,576	0.31%
Activos intangibles	24,881,501	0.47%	Utilidad o (pérdida) acumulada	194,336,522	3.67%
Otros activos	57,096,382	1.08%	Utilidad o (pérdida) del ejercicio	44,334,068	0.84%
			PARTICIPACION NO CONTROLADORAS	**27,346,042**	**0.52%**
TOTAL ACTIVO	**5,298,450,218**	**100.00%**	**TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO**	**5,298,450,218**	**100.00%**

LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ
Contador General

LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ
Gerente Financiero

CORPORACIÓN AGRÍCOLA, S.A. AGRI-CORP MANAGUA, NICARAGUA