Agricorp & Subsidiarias

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

AL 31 DE ENERO DEL 2020

ACTIVO CIRCULANTE	**2,343,448,298**	**55.18%**	**PASIVO CIRCULANTE**	**2,101,189,439**	**49.48%**
Efectivo en caja y banco	71,816,467	1.69%	Prestamos por pagar	599,906,677	14.13%
Inversiones mantenidas al vencimiento	3,646,712	0.09%	Porción circulante de préstamos a LP	120,427,611	2.84%
Cuentas por cobrar (netas)	708,600,292	16.69%	Porción por arrendamiento de LP	708,694	0.02%
Cuentas por cobrar compañias afiliadas	334,013,447	7.87%	Cuentas por pagar compañias relacionadas	320,993,439	7.56%
Inventarios	1,225,371,379	28.85%	Proveedores	404,694,635	9.53%
Otros Activos	-	0.00%	Documentos por pagar	352,971,010	8.31%
			Cuentas y gastos acumulados por pagar	301,487,373	7.10%
			PASIVO A LARGO PLAZO	**1,112,327,117**	**26.19%**
			Prestamos por pagar	921,523,972	21.70%
			Cuentas por pagar relacionadas LP	31,527,432	0.74%
			Pasivo por arrendamiento de LP	23,316,323	0.55%
			Pasivos por impuestos diferidos	91,537,592	2.16%
			Provision para la indemnizacion laboral	44,421,799	1.05%
			TOTAL PASIVOS	**3,213,516,557**	**75.67%**
ACTIVO NO CIRCULANTE	**1,903,308,706**	**44.82%**			
			PATRIMONIO	**1,018,652,110**	**23.99%**
Cuentas por cobrar relacionadas LP	16,904,052	0.40%	Capital social autorizado	476,176,905	11.21%
Cuentas por cobrar LP	11,292,735	0.27%	Capital preferente	35,968,867	0.85%
Inversiones en asociadas	212,029,798	4.99%	Aporte adicional de capital	-	0.00%
Activos disponibles para la venta	33,554,354	0.79%	Efectos de conversión	14,684,018	0.35%
Propiedad, planta y equipo	1,909,423,872	44.96%	Otras reservas	8,680,046	0.20%
Depreciación acumulada	(424,359,479)	-9.99%	Superavit por revaluacion de Activos	293,571,068	6.91%
Activos biologicos	40,887,211	0.96%	Reserva legal	47,617,691	1.12%
Activos intangibles	26,942,278	0.63%	Utilidad o (pérdida) acumulada	139,979,176	3.30%
Otros activos	76,633,885	1.80%	Utilidad o (pérdida) del ejercicio	1,974,340	0.05%
			PARTICIPACION NO CONTROLADORAS	**14,588,338**	**0.34%**
TOTAL ACTIVO	**4,246,757,004**	**100.00%**	**TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO**	**4,246,757,004**	**100.00%**

CORPORACION AGRICOLA, S.A. AGRI-CORP MANAGUA, NICARAGUA

LIC. MA. ESTHER MARTINEZ
Contador General

LIC. RUTH LOPEZ LÓPEZ
Gerente Financiero