

EMPRESA ADMINISTRADORA DE AEROPUERTOS INTERNACIONALES

Estado de Situación Financiera

AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2019

Expresado en Cordobas

Activos

Activos Corrientes

Efectivo En Caja Y Bancos	158,674,079.72
Documentos Y Cuentas Por Cobrar Clientes	51,873,170.89
Otras Cuentas Y Documentos Por Cobrar	33,090,506.96
Provision Ctas. Dudosa Recuperacion	(12,198,682.23)
Inventarios	14,872,195.63
Provision Para Obsolescencia	(7,740,062.32)
Gastos Pagados Por Anticipos	39,772,514.94
Activo Diferido	
Total Activo Corriente.....	278,343,723.59

Activos No Corrientes

Terrenos	679,054,026.65
Edificios Y Obras De Infraestructura	3,409,508,000.06
Flota Vehicular	16,415,530.62
Maquinaria Y Equipos De Servicios	433,923,080.30
Mobiliario Y Equipo	243,148,375.60
Oficina De Apoyo Comisión Al Gran Canal	3,691,244.91
Otros Activos Fijos	3,188,875.05
Revaluaciones Terrenos Y Activos Fijos	4,982,780,879.33
Depreciación Acumulada	(3,323,213,284.29)
Construcciones En Proceso	
Equipos En Proceso De Instalación	48,657,534.66
Otros Activos	88,260,799.96
Total Activo No Corriente	6,585,415,062.85

Total De Activos

Cuentas De Orden	14,421,339.48
------------------	---------------

Pasivos

Pasivos Corrientes

Acreed. Comerc. Y Otras Ctas Por Pagar	87,552,247.13
Documentos Por Pagar	
Cuentas Por Pagar Seguros	11,039,570.15
Retenciones E Impuestos Por Pagar	31,886,081.30
Obligaciones Financieras Por Pagar	187,600,792.48
Cuentas Por Pagar Convenios	36,807,751.53
Adelantos De Clientes	3,136,484.04
Intereses Financieros Por Pagar	49,936,199.16
Gastos Acumulados Por Pagar	67,962,286.31
Obligaciones Por Pagar Titulos Valores	
Intereses Por Pagar Titulos Valores	
Total Pasivo Corriente.....	475,921,412.10

Pasivos No Corrientes

Gastos Acumulados Por Pagar	214,547,074.89
Obligaciones Financieras Por Pagar	1,458,850,180.56
Intereses Financieros Por Pagar	125,219,767.72
Obligaciones Por Pagar Titulos Valores	702,965,529.35
Intereses Por Pagar Titulos Valores	
Total Pasivo No Corriente	2,501,582,552.52

Total De Pasivos

	2,977,503,964.62
--	-------------------------

Patrimonio

Patrimonio Contribuido

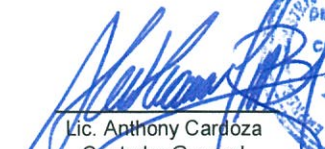
Capital Inicial	40,901,988.96
Aportaciones	1,640,079,804.87
Total Patrimonio Contribuido.....	1,680,981,793.83

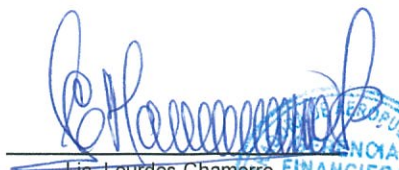
Patrimonio Ganado

Ajustes De Capital	(45,007,709.26)
Revaluacion De Activos Fijos	4,080,758,813.18
Incorporacion De Activos Fijos	272,597,092.69
Ajustes Periodos Anteriores	(8,021,198.87)
Utilid O Perd. De Periodos Anteriores	(1,939,317,874.11)
Utilidad O Perdida Del Ejercicio	(155,736,095.64)
Total Patrimonio Ganado	2,205,273,027.99
Total Patrimonio	3,886,254,821.82

Total Pasivos Mas Patrimonio

Cuentas De Orden Por Contra	(14,421,339.48)
-----------------------------	-----------------


Lic. Anthony Cardoza
Contador General
Autorización DGI: ASCC-DGC-SCC-009-06-2010


Lic. Lourdes Chamorro
Gerente Financiero




Lic. Aleyda Molina Lacayo
Gerente General