

EMPRESA ADMINISTRADORA DE AEROPUERTOS INTERNACIONALES
Estado de Situación Financiera

AL 31 DE AGOSTO DEL AÑO 2019
 Expresado en Cordobas

Activos		
Activos Corrientes		
Efectivo En Caja Y Bancos	176,104,510.47	85,354,222.02
Documentos Y Cuentas Por Cobrar Clientes	56,899,479.64	
Otras Cuentas Y Documentos Por Cobrar	46,738,758.66	11,432,643.56
Provision Ctas. Dudosa Recuperacion	(18,538,322.57)	29,913,979.02
Inventarios	14,622,577.08	185,999,928.00
Provision Para Obsolescencia	(7,740,180.36)	28,150,987.72
Gastos Pagados Por Anticipos	46,993,960.06	3,353,176.91
Activo Diferido		45,720,058.89
Total Activo Corriente.....	315,080,782.98	64,444,431.44
Activos No Corrientes		
Terrenos	678,439,137.11	26,161,688.22
Edificios Y Obras De Infraestructura	3,176,450,546.33	480,531,115.78
Flota Vehicular	16,415,530.62	
Maquinaria Y Equipos De Servicios	433,857,154.97	215,072,421.69
Mobiliario Y Equipo	243,080,887.07	1,460,922,624.07
Oficina De Apoyo Comisión Al Gran Canal	3,691,244.91	124,718,621.28
Otros Activos Fijos	3,188,875.05	699,564,657.40
Revaluaciones Terrenos Y Activos Fijos	10,433,855,173.62	
Depreciación Acumulada	(5,991,520,539.69)	2,500,278,324.44
Construcciones En Proceso	267,109,763.73	
Equipos En Proceso De Instalación	48,766,734.66	2,980,809,440.22
Otros Activos	75,075,431.80	
Total Activo No Corriente	9,388,409,940.18	
Pasivos		
Pasivos Corrientes		
Acreed. Comerc. Y Otras Ctas Por Pagar		
Documentos Por Pagar		
Cuentas Por Pagar Seguros		
Retenciones E Impuestos Por Pagar		
Obligaciones Financieras Por Pagar		
Cuentas Por Pagar Convenios		
Adelantos De Clientes		
Intereses Financieros Por Pagar		
Gastos Acumulados Por Pagar		
Obligaciones Por Pagar Titulos Valores		
Intereses Por Pagar Titulos Valores		
Total Pasivo Corriente.....		
Pasivos No Corrientes		
Gastos Acumulados Por Pagar		
Obligaciones Financieras Por Pagar		
Intereses Financieros Por Pagar		
Obligaciones Por Pagar Titulos Valores		
Intereses Por Pagar Titulos Valores		
Total Pasivo No Corriente		
Total De Pasivos		
Patrimonio		
Patrimonio Contribuido		
Capital Inicial		40,901,988.96
Aportaciones		1,699,858,486.37
Total Patrimonio Contribuido.....		1,740,760,475.33
Patrimonio Ganado		
Ajustes De Capital		(45,007,709.26)
Revaluacion De Activos Fijos		6,674,833,026.34
Incorporacion De Activos Fijos		272,597,092.69
Ajustes Periodos Anteriores		(8,460,889.39)
Utilid O Perd. De Periodos Anteriores		(1,755,559,624.12)
Utilidad O Perdida Del Ejercicio		(156,481,088.65)
Total Patrimonio Ganado		4,981,920,807.61
Total Patrimonio		6,722,681,282.94

Total De Activos	9,703,490,723.16	9,703,490,723.16
Cuentas De Orden	14,421,339.48	(14,421,339.48)


 Lic. Juana Arguello
 Contador General-CPA



Autorizacion DGI: ASCC-DGC-SCG-009-06-2010




 Lic. Lourdes Chamorro
 Gerente Financiero




 Lic. Aleyda Molina Lacayo
 Gerente General