

**EMPRESA ADMINISTRADORA DE AEROPUERTOS INTERNACIONALES**  
**Estado de Situación Financiera**

AL 30 DE JUNIO DEL AÑO 2019  
 Expresado en Cordobas

<b>Activos</b>		<b>Pasivos</b>	
<b>Activos Corrientes</b>		<b>Pasivos Corrientes</b>	
Efectivo En Caja Y Bancos	148,353,680.16	Acreed. Comerc. Y Otras Ctas Por Pagar	91,271,350.17
Documentos Y Cuentas Por Cobrar Clientes	57,995,567.13	Documentos Por Pagar	
Otras Cuentas Y Documentos Por Cobrar	45,967,108.23	Cuentas Por Pagar Seguros	11,836,696.86
Provision Ctas. Dudosa Recuperacion	(20,450,137.66)	Retenciones E Impuestos Por Pagar	26,599,802.71
Inventarios	14,659,749.80	Obligaciones Financieras Por Pagar	183,955,504.57
Provision Para Obsolescencia	(7,740,180.36)	Cuentas Por Pagar Convenios	27,730,997.55
Gastos Pagados Por Anticipos	49,457,839.00	Adelantos De Clientes	58,615.22
Activo Diferido		Intereses Financieros Por Pagar	38,260,614.83
<b>Total Activo Corriente.....</b>	<b>288,243,626.30</b>	Gastos Acumulados Por Pagar	59,779,749.99
		Obligaciones Por Pagar Titulos Valores	
<b>Activos No Corrientes</b>		Intereses Por Pagar Titulos Valores	15,567,434.00
Terrenos	678,439,137.11	<b>Total Pasivo Corriente.....</b>	<b>455,060,765.90</b>
Edificios Y Obras De Infraestructura	3,176,450,546.33		
Flota Vehicular	14,235,878.44	<b>Pasivos No Corrientes</b>	
Maquinaria Y Equipos De Servicios	433,728,735.95	Gastos Acumulados Por Pagar	215,445,475.92
Mobiliario Y Equipo	243,066,138.57	Obligaciones Financieras Por Pagar	1,467,691,878.49
Oficina De Apoyo Comisión Al Gran Canal	3,691,244.91	Intereses Financieros Por Pagar	123,689,067.80
Otros Activos Fijos	3,188,875.05	Obligaciones Por Pagar Titulos Valores	692,585,582.57
Revaluaciones Terrenos Y Activos Fijos	10,433,855,173.62	Intereses Por Pagar Titulos Valores	
Depreciación Acumulada	(5,945,007,851.83)	<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>2,499,412,004.78</b>
Construcciones En Proceso	267,109,763.73		
Equipos En Proceso De Instalación	48,766,734.66	<b>Total De Pasivos</b>	<b>2,954,472,770.68</b>
Otros Activos	54,315,584.69		
<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>9,411,839,961.23</b>	<b>Patrimonio</b>	
		<b>Patrimonio Contribuido</b>	
		Capital Inicial	40,901,988.96
		Aportaciones	1,699,858,486.37
		<b>Total Patrimonio Contribuido.....</b>	<b>1,740,760,475.33</b>
		<b>Patrimonio Ganado</b>	
		Ajustes De Capital	(45,007,709.26)
		Revaluacion De Activos Fijos	6,674,833,026.34
		Incorporacion De Activos Fijos	272,597,092.69
		Ajustes Periodos Anteriores	(11,323,116.85)
		Utilid O Perd. De Periodos Anteriores	(1,755,559,624.12)
		Utilidad O Perdida Del Ejercicio	(130,689,327.28)
		<b>Total Patrimonio Ganado</b>	<b>5,004,850,341.52</b>
		<b>Total Patrimonio</b>	<b>6,745,610,816.85</b>
<b>Total De Activos</b>	<b>9,700,083,587.53</b>	<b>Total Pasivos Mas Patrimonio</b>	<b>9,700,083,587.53</b>
Cuentas De Orden	14,421,339.48	Cuentas De Orden Por Contra	(14,421,339.48)

  
 Lic. Juana Arguello  
 Contador General-CPA



  
 Lic. Lourdes Chamorro  
 Gerente Financiero



  
 Lic. Aleyda Molina Lacayo  
 Gerente General

