



INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Diciembre 2022	Al 31 Diciembre 2021
ACTIVOS	120,166.3	59,756.8
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	63,948.5	19,340.5
Moneda Nacional	932.3	223.8
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	929.3	220.8
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	63,016.2	19,116.7
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	63,016.2	19,116.7
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	51,372.3	27,286.5
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	1,096.6	2,257.1
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	837.6	854.4
Cuentas por Cobrar, Neto	2,080.2	9,016.6
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	0.8	0.8
Activo Material	133.0	427.5
Activos intangibles	23.5	31.4
Activos fiscales	195.6	99.4
Otros Activos	478.3	442.6
PASIVOS	78,666.5	20,327.9
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	73,520.8	17,779.6
Obligaciones por Operativa Bursátil	123.6	128.7
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	0.0	0.0
Cuentas por Pagar	57,778.4	17,650.9
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	15,618.7	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	1,105.9	411.4
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	3,313.4	1,595.4
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	726.4	541.5
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	41,499.8	39,428.9
Fondos Propios	40,954.8	38,947.9
Capital Social Pagado	8,482.7	8,482.7
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	4,017.6	3,975.5
Resultados Acumulados	26,414.5	26,176.1
Resultados del Ejercicio	2,040.0	313.6
Otro Resultado Integral Neto	545.0	480.9
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	4,430,528.7	5,199,062.2
Cuentas de Orden Acreedoras	4,430,528.7	5,199,062.2

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Diciembre de 2022 C\$ 36.2314 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Diciembre de 2021 C\$ 35.5210 X US\$ 1.00