



INVERCASA, SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	AI 30 Junio 2021	AI 30 Junio 2020
ACTIVOS	3,640.6	3,373.5
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	1,100.1	1,649.2
Moneda Nacional	115.6	133.6
Caja	2.0	2.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	113.6	131.6
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	984.5	1,515.5
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	984.5	1,515.5
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	2,287.1	1,557.1
Cuentas por Cobrar, Neto	10.5	14.4
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	0.0	0.0
Activo Material	0.0	0.0
Activos intangibles	12.2	16.1
Activos fiscales	90.1	65.8
Otros Activos	140.6	70.9
PASIVOS	352.8	536.0
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	12.1	12.2
Obligaciones por Operativa Bursátil	0.0	0.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	12.1	12.2
Cuentas por Pagar	0.0	0.0
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	23.8	33.2
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	188.7	247.3
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	128.2	243.3
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	3,287.7	2,837.4
Fondos Propios	3,258.6	2,756.5
Capital Social Pagado	26,921.0	26,921.0
Aportes a Capitalizar	1.7	1.7
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	0.0	0.0
Resultados Acumulados	-24,206.4	-23,913.8
Resultados del Ejercicio	542.3	-252.4
Otro Resultado Integral Neto	29.1	81.0
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	1,109,616.4	1,053,487.4
Cuentas de Orden Acreedoras	1,109,616.4	1,053,487.4

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Junio de 2021 C\$ 35.1681 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Junio de 2020 C\$ 34.3391 X US\$ 1.00