



**LAFISE VALORES S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
(Expresado en miles de córdobas)

	AI 31 Marzo 2021	AI 31 Marzo 2020
<b>ACTIVOS</b>	<b>26,434.6</b>	<b>24,695.4</b>
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>12,426.1</b>	<b>7,041.8</b>
<b>Moneda Nacional</b>	<b>963.2</b>	<b>518.4</b>
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	960.2	515.4
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
<b>Moneda Extranjera</b>	<b>11,462.9</b>	<b>6,523.4</b>
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	11,462.9	6,523.4
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Inversiones a Costo Amortizado, Neto</b>	<b>11,479.6</b>	<b>15,096.1</b>
<b>Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>304.5</b>	<b>389.7</b>
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Participaciones en Acciones</b>	<b>601.7</b>	<b>601.7</b>
<b>Activo Material</b>	<b>455.6</b>	<b>607.1</b>
<b>Activos intangibles</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Activos fiscales</b>	<b>374.9</b>	<b>323.2</b>
<b>Otros Activos</b>	<b>792.1</b>	<b>635.8</b>
<b>PASIVOS</b>	<b>855.3</b>	<b>775.3</b>
<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>	<b>28.7</b>	<b>16.4</b>
Obligaciones por Operativa Bursátil	0.0	0.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	0.0	0.0
Cuentas por Pagar	28.7	16.4
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
<b>Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Pasivos fiscales</b>	<b>161.5</b>	<b>32.2</b>
<b>Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Otras Cuentas por Pagar y Provisiones</b>	<b>463.0</b>	<b>448.3</b>
<b>Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios</b>	<b>202.0</b>	<b>278.4</b>
<b>Operaciones Pendientes de Imputación</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Ingresos Diferidos</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>PATRIMONIO</b>	<b>25,579.3</b>	<b>23,920.2</b>
<b>Fondos Propios</b>	<b>25,110.3</b>	<b>23,606.0</b>
Capital Social Pagado	4,980.0	4,980.0
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	2,591.9	2,497.3
Resultados Acumulados	17,720.2	17,089.8
Resultados del Ejercicio	-181.9	-961.0
<b>Otro Resultado Integral Neto</b>	<b>401.6</b>	<b>246.7</b>
Ajustes de Transición	67.4	67.4
<b>Cuentas Contingentes Deudoras</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Cuentas Contingentes Acreedoras</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Cuentas de Orden Deudoras</b>	<b>1,956,250.7</b>	<b>1,373,727.3</b>
<b>Cuentas de Orden Acreedoras</b>	<b>1,956,250.7</b>	<b>1,373,727.3</b>

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Marzo de 2021 C\$ 34.9949 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Marzo de 2020 C\$ 34.0877 X US\$ 1.00