



INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	AI 31 Julio 2020	AI 31 Julio 2019
ACTIVOS	217,594.9	94,912.8
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	114,984.4	57,567.9
Moneda Nacional	4,578.4	1,577.5
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	4,575.4	1,574.5
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	110,406.1	55,990.5
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	110,406.1	55,990.5
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	26,364.8	9,240.5
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	3,305.1	9,124.2
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	828.0	7,841.2
Cuentas por Cobrar, Neto	70,316.8	1,892.7
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	0.0	0.0
Activo Material	1,322.4	2,370.8
Activos intangibles	57.5	0.0
Activos fiscales	248.7	302.9
Otros Activos	167.2	6,572.6
PASIVOS	178,301.1	51,917.7
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	175,228.4	47,262.5
Obligaciones por Operativa Bursátil	107.9	97.5
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	0.0	0.0
Cuentas por Pagar	174,946.2	44,808.7
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	2,017.3
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	174.3	339.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	351.3	2,758.1
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	2,134.0	1,384.3
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	587.5	512.8
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	39,293.8	42,995.1
Fondos Propios	38,215.2	42,961.0
Capital Social Pagado	8,482.7	6,011.6
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	3,889.1	6,158.2
Resultados Acumulados	25,630.2	24,535.6
Resultados del Ejercicio	213.1	6,255.7
Otro Resultado Integral Neto	1,078.6	34.1
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	4,604,430.8	4,983,428.8
Cuentas de Orden Acreedoras	4,604,430.8	4,983,428.8

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Julio de 2020 C\$ 34.4252 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Julio de 2019 C\$ 33.2598 X US\$ 1.00