



INVERSIONES DE NICARAGUA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 30 Abril 2020	Al 30 Abril 2019
ACTIVOS	33,295.5	22,784.1
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	23,046.3	11,107.6
Moneda Nacional	125.6	73.9
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	125.6	73.9
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	22,920.7	11,033.6
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	16,023.5	11,033.6
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	6,897.2	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	7,090.0	6,666.0
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	1,036.6	2,777.3
Cuentas por Cobrar, Neto	230.1	356.5
Activos no corrientes mantenidos para la venta	699.4	0.0
Participaciones en Acciones	32.1	30.8
Activo Material	43.9	874.0
Activos intangibles	362.1	637.5
Activos fiscales	499.0	18.3
Otros Activos	256.1	316.0
PASIVOS	13,238.7	3,485.8
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	11,243.2	1,306.6
Obligaciones por Operativa Bursátil	4.2	3.5
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	67.9	54.1
Cuentas por Pagar	11,171.1	1,249.0
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	168.1	478.8
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	607.4	559.0
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	1,219.9	1,141.5
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	20,056.9	19,298.3
Fondos Propios	20,421.4	19,735.2
Capital Social Pagado	8,550.0	8,550.0
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	3,359.8	3,210.3
Resultados Acumulados	8,584.4	7,779.3
Resultados del Ejercicio	-72.8	195.7
Otro Resultado Integral Neto	-1,190.2	-436.9
Ajustes de Transición	825.6	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	2,986,727.1	2,254,432.1
Cuentas de Orden Acreedoras	2,986,727.1	2,254,432.1

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Abril de 2020 C\$ 34.1704 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Abril de 2019 C\$ 32.8533 X US\$ 1.00