



**LAFISE VALORES S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Diciembre 2019	
<b>ACTIVOS</b>	<b>26,580.3</b>	
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>9,677.8</b>	
<b>Moneda Nacional</b>	<b>146.5</b>	
Caja	3.0	
Banco Central de Nicaragua	0.0	
Instituciones Financieras	143.5	
Depósitos Restringidos	0.0	
Equivalentes de Efectivo	0.0	
<b>Moneda Extranjera</b>	<b>9,531.2</b>	
Caja	0.0	
Banco Central de Nicaragua	0.0	
Instituciones Financieras	9,531.2	
Depósitos Restringidos	0.0	
Equivalentes de Efectivo	0.0	
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>0.0</b>	
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>0.0</b>	
<b>Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>0.0</b>	
<b>Inversiones a Costo Amortizado, Neto</b>	<b>14,592.6</b>	
<b>Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>120.9</b>	
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>0.0</b>	
<b>Participaciones en Acciones</b>	<b>601.7</b>	
<b>Activo Material</b>	<b>636.4</b>	
<b>Activos intangibles</b>	<b>0.0</b>	
<b>Activos fiscales</b>	<b>304.7</b>	
<b>Otros Activos</b>	<b>646.3</b>	
<b>PASIVOS</b>	<b>1,766.6</b>	
<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>	<b>0.0</b>	
Obligaciones por Operativa Bursátil	0.0	
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	0.0	
Cuentas por Pagar	0.0	
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	
Arrendamiento Financiero	0.0	
<b>Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>0.0</b>	
<b>Pasivos fiscales</b>	<b>895.5</b>	
<b>Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital</b>	<b>0.0</b>	
<b>Otras Cuentas por Pagar y Provisiones</b>	<b>615.5</b>	
<b>Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios</b>	<b>255.7</b>	
<b>Operaciones Pendientes de Imputación</b>	<b>0.0</b>	
<b>Ingresos Diferidos</b>	<b>0.0</b>	
<b>PATRIMONIO</b>	<b>24,813.8</b>	
<b>Fondos Propios</b>	<b>24,567.1</b>	
Capital Social Pagado	4,980.0	
Aportes a Capitalizar	0.0	
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	
Capital Donado	0.0	
Reservas Patrimoniales	2,497.3	
Resultados Acumulados	17,072.8	
Resultados del Ejercicio	17.0	
<b>Otro Resultado Integral Neto</b>	<b>246.7</b>	
Ajustes de Transición	0.0	
<b>Cuentas Contingentes Deudoras</b>	<b>0.0</b>	
<b>Cuentas Contingentes Acreedoras</b>	<b>0.0</b>	
<b>Cuentas de Orden Deudoras</b>	<b>1,537,153.7</b>	
<b>Cuentas de Orden Acreedoras</b>	<b>1,537,153.7</b>	

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.  
La información de este estado financiero no ha sido auditada.  
La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.  
Tipo de Cambio Oficial al 31 de Diciembre de 2019 C\$ 33.8381 X US\$ 1.00