



INVERSIONES DE NICARAGUA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 28 Febrero 2019
ACTIVOS	28,499.5
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	19,515.9
Moneda Nacional	920.4
Caja	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0
Instituciones Financieras	920.4
Depósitos Restringidos	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0
Moneda Extranjera	18,595.5
Caja	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0
Instituciones Financieras	18,595.5
Depósitos Restringidos	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	6,522.6
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	0.0
Cuentas por Cobrar, Neto	434.6
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0
Participaciones en Acciones	28.9
Activo Material	907.6
Activos intangibles	685.9
Activos fiscales	23.4
Otros Activos	380.7
PASIVOS	9,923.9
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	7,063.6
Obligaciones por Operativa Bursátil	0.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	55.7
Cuentas por Pagar	7,007.9
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0
Pasivos fiscales	1,189.6
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	531.9
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	1,138.8
Operaciones Pendientes de Imputación	0.1
Ingresos Diferidos	0.0
PATRIMONIO	18,575.6
Fondos Propios	19,028.7
Capital Social Pagado	8,550.0
Aportes a Capitalizar	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0
Capital Donado	0.0
Reservas Patrimoniales	3,210.3
Resultados Acumulados	7,779.3
Resultados del Ejercicio	-510.8
Otro Resultado Integral Neto	-453.1
Ajustes de Transición	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	2,439,643.7
Cuentas de Orden Acreedoras	2,439,643.7

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.
La información de este estado financiero no ha sido auditada.
La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.
Tipo de Cambio Oficial al 28 de Febrero de 2019 C\$ 32.5865 X US\$ 1.00