

EMPRESA ADMINISTRADORA DE AEROPUERTOS INTERNACIONALES
Estado de Situación Financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019
Expresado en Cordobas

Activos

Activos Corrientes

Efectivo En Caja Y Bancos	138,608,410.39
Documentos Y Cuentas Por Cobrar Clientes	57,228,589.94
Otras Cuentas Y Documentos Por Cobrar	3,104,080.38
Provision Ctas. Dudosa Recuperacion	(12,986,647.88)
Inventarios	15,613,123.62
Provision Para Obsolescencia	(6,730,314.96)
Gastos Pagados Por Anticipos	10,990,894.79
Activo Diferido	8,738,935.65
Total Activo Corriente.....	214,567,071.93

Activos No Corrientes

Terrenos	679,054,026.65
Edificios Y Obras De Infraestructura	3,409,508,000.06
Flota Vehicular	16,415,530.62
Maquinaria Y Equipos De Servicios	434,057,047.46
Mobiliario Y Equipo	243,758,185.64
Oficina De Apoyo Comisión Al Gran Canal	3,691,244.91
Otros Activos Fijos	3,188,875.05
Revaluaciones Terrenos Y Activos Fijos	4,982,780,879.33
Depreciación Acumulada	(3,383,647,215.51)
Construcciones En Proceso	353,699.59
Equipos En Proceso De Instalación	47,098,650.95
Otros Activos	118,215,646.91
Total Activo No Corriente	6,554,474,571.66

Total De Activos

Cuentas De Orden	14,421,339.48	6,769,041,643.59
------------------	---------------	-------------------------

Pasivos

Pasivos Corrientes

Acreed. Comerc. Y Otras Ctas Por Pagar	65,131,664.44
Documentos Por Pagar	
Cuentas Por Pagar Seguros	2,539,233.02
Retenciones E Impuestos Por Pagar	31,045,592.16
Obligaciones Financieras Por Pagar	191,363,322.09
Cuentas Por Pagar Convenios	35,820,643.40
Adelantos De Clientes	2,318,377.88
Intereses Financieros Por Pagar	64,053,860.17
Gastos Acumulados Por Pagar	48,909,668.85
Obligaciones Por Pagar Titulos Valores	
Intereses Por Pagar Titulos Valores	15,903,907.00
Total Pasivo Corriente.....	457,086,269.01

Pasivos No Corrientes

Gastos Acumulados Por Pagar	215,196,832.26
Obligaciones Financieras Por Pagar	1,421,772,619.86
Intereses Financieros Por Pagar	139,515,797.18
Obligaciones Por Pagar Titulos Valores	711,205,941.06
Intereses Por Pagar Titulos Valores	
Total Pasivo No Corriente	2,487,691,190.36

Total De Pasivos

Patrimonio

Patrimonio Contribuido



Capital Inicial	40,901,988.96
Aportaciones	1,640,079,804.87
Total Patrimonio Contribuido.....	1,680,981,793.83

Patrimonio Ganado

Ajustes De Capital	(45,007,709.26)
Revaluacion De Activos Fijos	4,080,758,813.18
Incorporacion De Activos Fijos	272,597,092.69
Operaciones De Periodos Anteriores	(7,297,981.12)
Utilid O Perd. De Periodos Anteriores	(1,939,320,584.37)
Utilidad O Perdida Del Ejercicio	(218,447,240.73)
Total Patrimonio Ganado	2,143,282,390.39
Total Patrimonio	3,824,264,184.22

Total Pasivos Mas Patrimonio

Cuentas De Orden Por Contra	(14,421,339.48)	6,769,041,643.59
-----------------------------	-----------------	-------------------------


Lic. Anthony Cardoza
Contador General

Autorizacion DGI: ASCC-DGC-SCC-009-06-2010


Lic. Lourdes Chamorro
Gerente Financiero



Lic. Aleyda Molina Lacayo
Gerente General
