FINANCIERA NICARAGÜENSE DE DESARROLLO, S.A. (FINDESA)
CALCULO DE ADECUACIÓN DE CAPITAL

(en miles de córdobas)

CONCEPTOS	Jun/04	Jun/05
I. TOTAL ACTIVOS DE RIESGO (A+B-C-D)	**485,889.3**	**817,383.0**
A. Activos de Riesgo Ponderados	**447,393.0**	**784,345.3**
Disponibilidades	9,735.7	52,936.7
Inversiones	5,702.9	18,175.1
Cartera de créditos	395,124.8	644,802.2
Intereses y comisiones por cobrar	11,125.9	21,835.7
Otras cuentas por cobrar	2,683.0	5,823.2
Bienes de uso	12,761.0	16,805.3
Otros activos	10,248.5	23,967.1
Cuentas contingentes	11.1	0.0
B. Activos Nocionales de Riesgo Cambiario	**38,496.2**	**33,037.6**
C. Menos: Ajustes Pendientes de Constituir	**0.0**	**0.0**
D. Menos: Inversiones en Instrumentos de Capita	**0.0**	**0.0**
II. CAPITAL MÍNIMO REQUERIDO (10% del Total de Activos de Riesgo) [1/]	**48,588.9**	**81,738.3**
III. BASE DE ADECUACION DE CAPITAL (A+B-C-D	**80,594.9**	**105,036.5**
A. Capital Propio	**70,924.7**	**94,883.4**
Excluye Revaluaciòn de Bienes [2/]	0.0	0.0
B. Capital Secundario	**9,670.2**	**10,153.1**
1) Bonos vendidos al BCN	0.0	0.0
2) Obligaciones subordinadas	0.0	0.0
3) Obligaciones convertibles en capital	9,670.2	10,153.1
4) Menos excesos	0.0	0.0
C. Menos: Ajustes Pendientes de Constituir	**0.0**	**0.0**
1) Provisiones	0.0	0.0
2) Otros ajustes	0.0	0.0
D. Menos: Inversiones en Instrumentos de Capita	**0.0**	**0.0**
IV. ADECUACION DE CAPITAL (III / I)	**16.6%**	**12.9%**

[1/] Conforme establece la Ley General de Bancos en su artículo 19.

[2/] La suma de la Revaluación de Bienes y el Capital Primario equivale al Patrimonio reflejado en el Balance General.