



**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
ALMACEN FINANCIERO BAC, S.A
AL 31 DE DICIEMBRE DE CADA PERIODO
(Expresado en miles de córdobas)**

	2021	2020
ACTIVO		0.00
Efectivo y Equivalente de Efectivo	5,768.29	18,504.78
Caja	0.00	0.00
Bancos	5,768.29	18,504.78
Depósitos Restringidos	0.00	0.00
Intereses por Cobrar sobre Depósitos en Bancos	0.00	0.00
Equivalente de Efectivo	0.00	0.00
Cartera a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.00	0.00
Cartera a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.00	0.00
Cartera a Costo Amortizado	79,073.25	60,519.31
Instrumentos de deuda	0.00	0.00
Operaciones de Reporto	0.00	0.00
Depósitos a Plazo en instituciones financieras	78,747.20	60,194.42
Rendimientos por Cobrar sobre Inversiones a Costo Amortizado	326.05	324.90
Deterioro de Instrumentos a Costo Amortizado	0.00	0.00
Cartera de Crédito, Neto	0.00	0.00
Créditos Vigentes	0.00	0.00
Créditos Renovados	0.00	0.00
Créditos Vencidos	0.00	0.00
Créditos en Cobro Judicial	0.00	0.00
Intereses y Comisiones por cobrar de Cartera de créditos	0.00	0.00
Provisión de Cartera de Créditos	0.00	0.00
Cuentas y Documentos por Cobrar, Neto	3,346.42	1,311.15
Otros Deudores, Neto	0.00	0.00
Activo Material	60.69	67.57
Propiedad, Planta y Equipo, Neto	60.69	67.57
Terrenos, Edificios e Instalaciones, Neto	0.00	0.00
Maquinaria y equipo industrial, Neto	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo, Neto	16.77	23.05
Equipo de Computación, Neto	43.92	44.51
Vehículos, Neto	0.00	0.00
Equipos de operación, Neto	0.00	0.00
Construcciones en Curso, Neto	0.00	0.00
Mejoras a Propiedades Recibidas en Arrendamiento Operativo, Neto	0.00	0.00
Bienes Recibidos en arrendamiento financiero, Neto	0.00	0.00
Bienes dados en arrendamiento Operativo, Neto	0.00	0.00
Activos intangibles	0.00	0.00
Bienes recibidos de recuperaciones, Neto	0.00	0.00
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	0.00	0.00
Activos fiscales	0.00	0.00
Otros Activos	29.29	9.21
TOTAL ACTIVOS	88,277.94	80,412.03
PASIVOS		0.00
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	0.00	0.00
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros financiamientos	0.00	0.00
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.00	0.00
Pasivos fiscales	2,712.15	2,489.89
Impuestos Diferidos	193.36	155.37
Pasivos por pagar y Provisiones	1,554.55	1,686.87
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.00	0.00
Otros Pasivos	0.00	0.00
TOTAL PASIVOS	4,460.06	4,332.12
PATRIMONIO		0.00
Fondos Propios	83,607.56	75,876.95
Capital Social Pagado	38,454.00	37,500.00
Aportes a capitalizar	0.00	0.00
Obligaciones Convertibles en Capital	0.00	0.00
Reservas Patrimoniales	6,324.08	5,274.88
Resultados Acumulados	31,098.87	26,107.42
Resultado del Ejercicio	7,730.61	6,994.65
Otro Resultado Integral Neto	210.32	202.95
Ajustes de Transición	0.00	0.00
TOTAL PATRIMONIO	83,817.88	76,079.91
CUENTAS CONTINGENTES	1,045,272.95	592,093.19



**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
ALMACEN FINANCIERO BAC, S.A
AL 31 DE DICIEMBRE DE CADA PERIODO
(Expresado en miles de córdobas)**

	2021	2020
Mercancías Almacenadas	526,261.49	99,912.72
Mercadería en Depósito Financiero	322,784.36	61,445.25
Mercadería en Depósito Fiscal	0.00	0.00
Mercadería en Depósito Corriente	203,477.13	38,467.47
Mercadería en Almacenamiento Simple	0.00	0.00
Seguros y Fianzas	1,571,534.44	692,005.91
Seguros	1,571,534.44	692,005.91
Fianzas	0.00	0.00
Deudores Contingentes	0.00	0.00
Acreedores Contingentes	0.00	0.00
CUENTAS DE ORDEN	-542,841.97	-99,001.57
Cuentas de Orden Acreedoras	0.00	0.00
Cuentas de Orden Deudoras	-542,841.97	-99,001.57
Bienes de Uso Restringido	0.00	0.00
Certificados de Depósito en Circulación	322,784.36	61,445.25
Emisores de Bonos de Prenda	220,057.64	37,556.36
Inversiones dadas en Garantía	0.00	0.00
Otras Cuentas de Orden Deudoras	0.03	0.03

Tipo de cambio por US\$1.00 = C\$ 35.5210

Cifras financieras no auditadas presentadas por las almacenadoras.