

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO**
AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2019
(Expresado en Miles de Córdoba)

| | ALFinsa | ALMLAFISE | ALMEXSA | ALFIBAC | TOTALES |
|---|------------|------------|------------|-----------|------------|
| ACTIVO | | | | | |
| Efectivo y Equivalente de Efectivo | 29,307.28 | 12,571.22 | 8,879.54 | 57,677.86 | 108,435.89 |
| Caja | 82.36 | 4,491.66 | 1,893.65 | 0.00 | 6,467.67 |
| Bancos | 29,224.92 | 3,126.76 | 6,985.89 | 21,376.12 | 60,713.69 |
| Depósitos Restringidos | 0.00 | 202.55 | 0.00 | 0.00 | 202.55 |
| Intereses por Cobrar sobre Depósitos en Bancos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Equivalente de Efectivo | 0.00 | 4,750.25 | 0.00 | 36,301.73 | 41,051.98 |
| Cartera a Valor Razonable con Cambios en Resultados | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Cartera a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Cartera a Costo Amortizado | -23.00 | 3,293.45 | 52,717.09 | 13,903.74 | 69,891.28 |
| Instrumentos de deuda | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Operaciones de Reporto | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósitos a Plazo en instituciones financieras | 0.00 | 0.00 | 43,879.16 | 13,771.31 | 57,650.47 |
| Rendimientos por Cobrar sobre Inversiones a Costo Amortizado | 0.00 | 0.00 | 1,263.72 | 132.43 | 1,396.15 |
| Deterioro de Instrumentos a Costo Amortizado | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Cartera de Crédito, Neto | -23.00 | 3,293.45 | 7,574.21 | 0.00 | 10,844.66 |
| Créditos Vigentes | 0.00 | 3,260.52 | 3,473.79 | 0.00 | 6,734.31 |
| Créditos Renovados | 322.82 | 0.00 | 4,007.42 | 0.00 | 4,330.24 |
| Créditos Vencidos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Créditos en Cobro Judicial | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Intereses y Comisiones por cobrar de Cartera de créditos | 5.54 | 32.94 | 93.00 | 0.00 | 131.47 |
| Provisión de Cartera de Créditos | 351.35 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 351.35 |
| Cuentas y Documentos por Cobrar, Neto | 9,290.32 | 45,501.91 | 7,864.36 | 1,529.90 | 64,186.48 |
| Otros Deudores, Neto | 5,183.77 | 6,454.58 | 501.17 | 0.00 | 12,139.53 |
| Activo Material | 66,165.80 | 463,721.08 | 116,771.96 | 35.31 | 646,694.15 |
| Propiedad, Planta y Equipo, Neto | 66,165.80 | 463,721.08 | 116,771.96 | 35.31 | 646,694.15 |
| Terrenos, Edificios e Instalaciones, Neto | 64,222.20 | 418,605.74 | 102,076.47 | 0.00 | 584,904.41 |
| Maquinaria y equipo industrial, Neto | 166.48 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 166.48 |
| Mobiliario y Equipo, Neto | 151.69 | 771.61 | 2,172.60 | 4.73 | 3,100.63 |
| Equipo de Computación, Neto | 142.95 | 134.85 | 469.13 | 30.58 | 777.49 |
| Vehículos, Neto | 1,437.83 | 4,276.69 | 1,282.61 | 0.00 | 6,997.13 |
| Equipos de operación, Neto | 44.65 | 39,481.01 | 803.13 | 0.00 | 40,328.78 |
| Construcciones en Curso, Neto | 0.00 | 451.19 | 0.00 | 0.00 | 451.19 |
| Mejoras a Propiedades Recibidas en Arrendamiento Operativo, Neto | 0.00 | 0.00 | 67.33 | 0.00 | 67.33 |
| Bienes Recibidos en arrendamiento financiero, Neto | 0.00 | 0.00 | 9,900.70 | 0.00 | 9,900.70 |
| Bienes dados en arrendamiento Operativo, Neto | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Activos intangibles | 70.63 | 333.88 | 1,008.91 | 0.00 | 1,413.42 |
| Bienes recibidos de recuperaciones, Neto | -738.62 | 0.00 | 322.45 | 0.00 | -416.17 |
| Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta | 709.61 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 709.61 |
| Activos fiscales | 957.10 | 3,506.50 | 1,209.19 | 0.00 | 5,672.80 |
| Otros Activos | 867.79 | 23,735.50 | 4,987.24 | 95.91 | 29,686.44 |
| TOTAL ACTIVOS | 111,790.67 | 559,118.13 | 194,261.91 | 73,242.71 | 938,413.43 |
| PASIVOS | | | | | |
| Pasivos Financieros a Costo Amortizado | 0.00 | 80,504.32 | 15,702.57 | 0.00 | 96,206.88 |
| Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros financiamientos | 0.00 | 80,504.32 | 15,702.57 | 0.00 | 96,206.88 |
| Pasivos por Operaciones de Reporto | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Pasivos fiscales | 1,751.45 | 2,946.25 | 1,078.03 | 2,078.02 | 7,853.74 |
| Impuestos Diferidos | 0.00 | 1,777.90 | 3,982.89 | 141.50 | 5,902.28 |
| Pasivos por pagar y Provisiones | 14,148.61 | 16,861.12 | 4,950.33 | 2,393.85 | 38,353.90 |
| Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otros Pasivos | 0.00 | 45.34 | 0.00 | 0.00 | 45.34 |
| TOTAL PASIVOS | 15,900.06 | 102,134.92 | 25,713.81 | 4,613.36 | 148,362.15 |
| PATRIMONIO | | | | | |
| Fondos Propios | 46,170.09 | 328,869.43 | 155,906.20 | 68,629.35 | 599,575.06 |
| Capital Social Pagado | 35,602.00 | 132,691.76 | 106,710.00 | 37,500.00 | 312,503.76 |
| Aportes a capitalizar | 0.00 | 44,443.24 | 733.18 | 0.00 | 45,176.43 |
| Obligaciones Convertibles en Capital | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2019
(Expresado en Miles de Córdoba)

| | ALFINSA | ALMLAFISE | ALMEXSA | ALFIBAC | TOTALES |
|---|--------------------|----------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Reservas Patrimoniales | 7,084.21 | 22,707.46 | 10,384.05 | 4,409.23 | 44,584.95 |
| Resultados Acumulados | 1,657.32 | 121,501.68 | 33,767.31 | 21,202.06 | 178,128.36 |
| Resultado del Ejercicio | 1,826.55 | 7,525.29 | 4,311.66 | 5,518.05 | 19,181.56 |
| Otro Resultado Integral Neto | 0.00 | 0.00 | 69.21 | 0.00 | 69.21 |
| Ajustes de Transición | 49,720.52 | 128,113.79 | 12,572.69 | 0.00 | 190,407.01 |
| TOTAL PATRIMONIO | 95,890.61 | 456,983.22 | 168,548.10 | 68,629.35 | 790,051.28 |
| CUENTAS CONTINGENTES | -778,683.90 | -1,602,074.87 | -1,420,429.77 | -696,002.53 | -4,497,191.07 |
| Mercancías Almacenadas | 223,719.63 | 984,796.83 | 625,552.36 | 412,230.64 | 2,246,299.46 |
| Mercadería en Depósito Financiero | 18,721.97 | 179,785.31 | 506,482.79 | 208,260.81 | 913,250.88 |
| Mercadería en Depósito Fiscal | 71,087.28 | 475,539.41 | 0.00 | 0.00 | 546,626.69 |
| Mercadería en Depósito Corriente | 93,632.37 | 37,183.74 | 119,069.57 | 203,969.83 | 453,855.51 |
| Mercadería en Almacenamiento Simple | 40,278.00 | 292,288.38 | 0.00 | 0.00 | 332,566.38 |
| Seguros y Fianzas | 1,002,403.53 | 2,587,311.42 | 2,045,982.13 | 1,108,233.17 | 6,743,930.25 |
| Seguros | 992,277.57 | 2,582,248.44 | 2,045,982.13 | 1,108,233.17 | 6,728,741.31 |
| Fianzas | 10,125.96 | 5,062.98 | 0.00 | 0.00 | 15,188.94 |
| Deudores Contingentes | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Acreedores Contingentes | 0.00 | 439.72 | 0.00 | 0.00 | 439.72 |
| CUENTAS DE ORDEN | 19,670.88 | 310,981.61 | 918,122.46 | 383,234.31 | 1,632,009.26 |
| Cuentas de Orden Acreedoras | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Cuentas de Orden Deudoras | -19,670.88 | -310,981.61 | -918,122.46 | -383,234.31 | -1,632,009.26 |
| Bienes de Uso Restringido | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Certificados de Depósito en Circulación | 18,721.97 | 179,785.31 | 506,482.79 | 208,260.81 | 913,250.88 |
| Emisores de Bonos de Prenda | 14,948.41 | 144,427.97 | 439,094.48 | 174,973.53 | 773,444.39 |
| Inversiones dadas en Garantía | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras Cuentas de Orden Deudoras | 13,999.51 | 13,231.66 | 27,454.81 | 0.03 | 54,686.01 |

Tipo de cambio por US\$1.00 = C\$ 33.7532

Cifras financieras no auditadas presentadas por las almacenadoras.