



**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**ALMACENADORA LAFISE, S.A**  
**AL 30 DE NOVIEMBRE DE CADA PERIODO**  
**(Expresado en Miles de Córdoba)**

	2019
<b>ACTIVO</b>	
<b>Efectivo y Equivalente de Efectivo</b>	<b>12,571.22</b>
Caja	4,491.66
Bancos	3,126.76
Depósitos Restringidos	202.55
Intereses por Cobrar sobre Depósitos en Bancos	0.00
Equivalente de Efectivo	4,750.25
<b>Cartera a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>0.00</b>
<b>Cartera a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>0.00</b>
<b>Cartera a Costo Amortizado</b>	<b>3,293.45</b>
Instrumentos de deuda	0.00
Operaciones de Reporto	0.00
Depósitos a Plazo en instituciones financieras	0.00
Rendimientos por Cobrar sobre Inversiones a Costo Amortizado	0.00
Deterioro de Instrumentos a Costo Amortizado	0.00
Cartera de Crédito, Neto	3,293.45
Créditos Vigentes	3,260.52
Créditos Renovados	0.00
Créditos Vencidos	0.00
Créditos en Cobro Judicial	0.00
Intereses y Comisiones por cobrar de Cartera de créditos	32.94
Provisión de Cartera de Créditos	0.00
<b>Cuentas y Documentos por Cobrar, Neto</b>	<b>45,501.91</b>
<b>Otros Deudores, Neto</b>	<b>6,454.58</b>
<b>Activo Material</b>	<b>463,721.08</b>
<b>Propiedad, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>463,721.08</b>
Terrenos, Edificios e Instalaciones, Neto	418,605.74
Maquinaria y equipo industrial, Neto	0.00
Mobiliario y Equipo, Neto	771.61
Equipo de Computación, Neto	134.85
Vehículos, Neto	4,276.69
Equipos de operación, Neto	39,481.01
Construcciones en Curso, Neto	451.19
Mejoras a Propiedades Recibidas en Arrendamiento Operativo, Neto	0.00
Bienes Recibidos en arrendamiento financiero, Neto	0.00
Bienes dados en arrendamiento Operativo, Neto	0.00
<b>Activos intangibles</b>	<b>333.88</b>
<b>Bienes recibidos de recuperaciones, Neto</b>	<b>0.00</b>
<b>Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta</b>	<b>0.00</b>
<b>Activos fiscales</b>	<b>3,506.50</b>
<b>Otros Activos</b>	<b>23,735.50</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>559,118.13</b>
<b>PASIVOS</b>	
<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>	<b>80,504.32</b>
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros financiamientos	80,504.32
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.00
<b>Pasivos fiscales</b>	<b>2,946.25</b>
<b>Impuestos Diferidos</b>	<b>1,777.90</b>
<b>Pasivos por pagar y Provisiones</b>	<b>16,861.12</b>
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.00
<b>Otros Pasivos</b>	<b>45.34</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>102,134.92</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
<b>Fondos Propios</b>	<b>328,869.43</b>
Capital Social Pagado	132,691.76
Aportes a capitalizar	44,443.24
Obligaciones Convertibles en Capital	0.00
Reservas Patrimoniales	22,707.46
Resultados Acumulados	121,501.68
Resultado del Ejercicio	7,525.29
<b>Otro Resultado Integral Neto</b>	<b>0.00</b>
<b>Ajustes de Transición</b>	<b>128,113.79</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>456,983.22</b>
<b>CUENTAS CONTINGENTES</b>	<b>-1,602,074.87</b>
<b>Mercancías Almacenadas</b>	<b>984,796.83</b>



**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
ALMACENADORA LAFISE, S.A  
AL 30 DE NOVIEMBRE DE CADA PERIODO  
(Expresado en Miles de Córdoba)**

	<b>2019</b>
Mercadería en Depósito Financiero	179,785.31
Mercadería en Depósito Fiscal	475,539.41
Mercadería en Depósito Corriente	37,183.74
Mercadería en Almacenamiento Simple	292,288.38
<b>Seguros y Fianzas</b>	<b>2,587,311.42</b>
Seguros	2,582,248.44
Fianzas	5,062.98
<b>Deudores Contingentes</b>	<b>0.00</b>
<b>Acreedores Contingentes</b>	<b>439.72</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	<b>310,981.61</b>
Cuentas de Orden Acreedoras	0.00
Cuentas de Orden Deudoras	-310,981.61
Bienes de Uso Restringido	0.00
Certificados de Depósito en Circulación	179,785.31
Emisores de Bonos de Prenda	144,427.97
Inversiones dadas en Garantía	0.00
Otras Cuentas de Orden Deudoras	13,231.66

Tipo de cambio por US\$1.00 = C\$ 33.7532

Cifras financieras no auditadas presentadas por las almacenadoras.